

SURKULLE

Nytt

December 2014

Ingen snö ligger ännu på taken men vice värden är nästan alltid vaken. En lysande gran han sett till att vi får beskåda, den 11 januari är det dags att dans kring den tråda.



Välkomna

önskar vi de nyinflyttade i nr 24, nr 44 samt nr 74. I 24:an är det Mattias Granlund och Lovisa Olofsson som är i inflyttningstagen med sin dotter Judith. Nr 44 kommer att bebos av Josefin och Carl-Johan Falk och deras son Leo och i nr 74 är det Maria Jansson och Anders Fogelström med dottern Maja och hunden Kax som huserar. Vi hoppas att ni ska trivas både med ert boende och oss grannar.

Fönsterreoveringen

är ett tacksamt samtalsämne. Av de firmor som lämnat offerter är Tumbaglas de enda som utför det jobb vi efterfrågat. Styrelsen ska göra en slutbesiktning av provmonteringen för att sedan slutförhandla. Vi beräknar nu att reoveringsarbetet kommer att kunna påbörjas i slutet av mars. Rånteläget ser lovande ut liksom föreningens ekonomi i stort vilket givetvis känns bra inför detta arbete.

Gemensamhetsanläggning

är ett ord som inte hör till vardagsvokabulären men har ideligen dykt upp på styrelsesammanträdena. Nu ska ni också få ta del av det i mindre dos: Brf Solbacken har påkallat att undercentralen ska bli en gemensamhetsanläggning. Brf Surkullan har i det längsta yrkat för att bibehåll det civilrättsliga avtalet men Lantmäteriet har nu beslutat om att det ska bli en sk gemensamhetsanläggning. I praktiken är det dock ingen skillnad mot tidigare.

Brandskydd

skapar trygghet om det finns. Som alla vet har det genomförts en brandskyddskontroll i föreningen. Det är en ny lag som säger att det ska göras var åttonde år, sotning vart fjärde (nästa gång 2016). Det är föreningen som står för kostnaden. Sotarna hade inget att anmärka på men styrelsen vill ändå tipsa er om att se över brandvarnare och brandsläckare. För dem som inte redan har rekommenderas att man monterar brandvarnare i källarutrymmen. En lapp på insidan av ytterdörren som påminner om att blåsa ut ljusen kan också vara bra.

Information och påminnelser

kan man aldrig få för mycket av. Eller jo, det kan man, men följande är alldeles nödvändig information och till viss del också rolig!

Inför årsskiftet är det bra att se till att den stående överföringen för månadsavgiften fortfarande är stående och att den sker innan månadsskiftet. Summan behöver inte ändras eftersom avgiften tills vidare är oförändrad.

Med detta Surkullenytt följer en lista över verktyg och redskap som finns till låns i föreningen, ta kontakt med Lennart i nr 34 om ni vill låna något. Ni får också med en uppdaterad kontaktlista som vi hoppas stämmer. Hör av er annars.

Några av Surkullemedlemmarna har tecknat extraförsäkring för extra utrymme/byta i bostadsrätt. Det gäller källarförråd och om man har saker av värde där och det kan varmt rekommenderas eftersom föreningens försäkring inte gäller för dessa utrymnen. Nu undrar den uttröttade läsaren var det roliga tagit vägen och nu äntligen kommer det:

Eftersom vi har en sån fin gran som inte blivit invigd bjuder styrelsen in till en pre-tantionslös julgransplundring den 11 januari kl 16. För ordnings skull så ska betonas att vi inte plundrar granen eftersom den ska användas kommande säsonger, men de som vill får dansa, dricka glögg och äta pepparkaka. Hoppas att vi ses då!

Från oss alla
till er alla
En Riktigt God Jul!

Styrelsen